



**KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE**  
 Odbor strategického rozvoje kraje  
 Ing. Irena Hendrychová  
 vedoucí oddělení územního plánování  
 Jeremenkova 40a  
 779 11 Olomouc  
 tel.: +420 585 508 329  
 email: posta@olkraj.cz  
 www.olkraj.cz

ORM/67446

MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE - 779 01		6X06494967
Došlo: 13. 05. 2019	Zprac. ZEP	Ukl. zn.
Č.j.	2/15	
Příloha:		

Počet listů: 2  
 Počet příloh: 1  
 Počet listů/svazků příloh: 1

Městský úřad Hranice  
 Odbor rozvoje města  
 Oddělení územního plánování  
 Pernštejnské náměstí 1  
 753 37 Hranice

Váš dopis č.j./Ze dne  
 ORM/22576/19  
 29. 4. 2019

Naše č.j./Sp. zn./Poznámka  
 KUOK 46859/2019  
 KÚOK/88396/2013/OSR/7436  
 326.1 A10

Vyřizuje/Tel  
 Bc. Zuzana Snášelová  
 585 508 562

Olomouc  
 7. 5. 2019

## STANOVISKO

### k návrhu Územního plánu Černotín

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, podle ustanovení § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších úprav (dále jen stavební zákon),

#### souhlasí

s návrhem Územního plánu Černotín z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

#### Odůvodnění

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, obdržel dne 20. 2. 2019 oznámení o konání společného jednání o návrhu Územního plánu Černotín (dále jen ÚP Černotín) a dne 30. 4. 2019 návrh ÚP Černotín a doklady dle § 50 odst. 7 stavebního zákona. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, konstatuje, že mu byly předloženy všechny podklady v rozsahu dle ustanovení § 50 odst. 2 a 7 stavebního zákona. Předložené dokumenty obsahují: návrh ÚP Černotín včetně odůvodnění, Vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na udržitelný rozvoj území, stanoviska dotčených orgánů a připomínky ke společnému projednání, které se uskutečnilo dne 18. 3. 2019 na Městském úřadu Hranice.

#### Základní údaje:

Název dokumentace:

Územní pl. Černotín

Rozsah řešeného území: k. ú. Černotín, k. ú. Hluzov  
Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce Černotín  
Pořizovatel: Městský úřad Hranice, Odbor rozvoje města  
Projektant: Ing. arch. Stanislav Vrubel, Bohuslávská 1326,  
751 31 Lipník nad Bečvou  
Technologie zpracování: digitální

Návrh ÚP Černotín byl dokončen v říjnu 2018. Vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy a vytváří podmínky pro rozvoj území, zabezpečuje soulad jednotlivých činností v území, zajišťuje předpoklady pro zlepšování kvality životního prostředí a vymezuje veřejně prospěšné stavby a opatření.

Návrh ÚP Černotín obsahuje:

I. Územní plán

Textová část

Výkresová část

- |   |          |
|---|----------|
| I.a Výkres základního členění území                       | 1 : 5000 |
| I.b Hlavní výkres   | 1 : 5000 |
| I.c Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5000 |

II. Odůvodnění územního plánu

Textová část odůvodnění

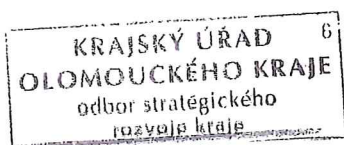
Výkresová část

- |  |           |
|--|-----------|
| II.a Koordinační výkres                          | 1 : 5000  |
| II.b Výkres širších vztahů                       | 1 : 50000 |
| II.c Výkres předpokládaných záborů půdního fondu | 1 : 5000  |

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje, na základě posouzení předložených materiálů ve smyslu ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona konstatuje:

- z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy bylo zjištěno, že předložený návrh ÚP Černotín respektuje vazby na území sousedních obcí;
- návrh ÚP Černotín je v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK);
- návrh ÚP Černotín nenavrhuje záležitosti nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR OK;
- návrh ÚP Černotín je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1.

Návrh ÚP Černotín lze veřejně projednat v řízení o územním plánu podle ustanovení § 52 stavebního zákona.



*Irena Hendrychová*  
Ing. Irena Hendrychová  
vedoucí oddělení územního plánování