

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ČERNOTÍN NÁVRH ŘEŠENÍ

B1.1A HLAVNÍ VÝKRES - KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

1 : 5 000

STAV	NÁVRH / REZERVA R. 2010		STAV	NÁVRH / REZERVA R. 2010		REGULACE FUNKČNÍ	
		HRANICE OBCE			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY		HRANICE FUNKČNÍCH ZÓN
		HRANICE KATASTRU			HRANICE : SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K R. 2004	OZNAČENÍ FUNKČNÍCH ZÓN :	
		HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ S OZNAČENÍM (VIZ TEXTOVÁ ČÁST)			PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉHO SOUBORU	B - BYDLENÍ : ČISTÉ (BC)	SMÍŠENÉ (BS)
		PLOCHY : BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (RODINNÉ DOMY)			500m OCHRANY OD POTENCIÁLNÍHO DOBYVACÍHO PROSTORU	O - OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
		HROMADNÉHO - BYTOVÉ DOMY 2 - 5 PODLAŽÍ			OCHRANNÉHO PÁSMA LESA	H - HRBITOVA	
		REZERVNÍ PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ A HROMADNÉ			PŘÍRODNÍHO PARKU	RS - REKREACE A SPORTU	
		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			PRVKŮ ÚSES: LOKÁLNÍHO BIODIVERZITY	T - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ, VÝROBNÍCH SLUŽEB, SKLADŮ, ARMÁDY	
		REKREACE			LOKÁLNÍHO BIOCENTRA	D - DOPRAVA	
		SPORTU			NADREGIONÁLNÍHO BIODIVERZITY	VA - PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT (VÝROBA, OBCHOD, SLUŽBY)	
		TECHNICKÉHO VYBAVENÍ			REGIONÁLNÍHO BIOCENTRA	NDP - DOBYVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN	
		ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY A SLUŽEB			INTERAKČNÍ PRVKY	NVN - SOCHÝ POLDR	
		VÝROBNÍCH AKTIVIT A VÝROBNÍCH SLUŽEB			ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q 100	Z - ZAHRAD	
		PRŮMYSLOVÉ A STAVEBNÍ VÝROBY			ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q 97	NZ - KRAJINNÉ ZELENĚ	
		VÝHLEDOVÉ TĚŽBY			SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ	VZ - ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY	
		DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ S POPISEM			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN	NP - ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY	
		ZAHRADKOVÝCH OSAD, ZAHRADNICTVÍ			CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ	() - POZEMKOVÁ REZERVA PRO DANOU FUNKCI	
		SADŮ A ZAHRAD			BEZPEČNOSTNÍCH A OCHRANNÝCH PÁSEM	REGULACE URBANISTICKÁ :	
		TRVALÝCH TRÁVNÍCH POROSTŮ (LUK A PASTVINY)			HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÍHO ZDROJE : - 1. STUPNĚ	a - NUTNÁ STAVEBNÍ ÚDRŽBA	
		VEŘEJNÉ ZELENĚ			- 2. STUPNĚ (2a - VNITŘNÍ ČÁST)	b - ZMĚNY STAVĚB (PŘÍSTAVBY, NÁSTAVBY, STAVEBNÍ ÚPRAVY), DOSTAVBA ÚZEMÍ	
		HŘBITOVŮ			- 2. STUPNĚ (2b - VNĚJŠÍ ČÁST)	c - NOVÁ VÝSTAVBA NA VOLNÝCH PLOCHÁCH	
		LESŮ (POZEMKŮ PLNÍCÍCH FUNKCI LESA)			HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA PŘÍRODNÍHO LÉČIVÉHO ZDROJE : - I. STUPNĚ	d - VÝHLEDOVÉ PLOCHY PRO VÝSTAVBU (PO DOŘEŠENÍ PROBLÉMU TĚŽBY VÁPENCE)	
		DROBNÉ A OCHRANNÉ ZELENĚ, OSTATNÍ PLOCHY			- II. A. STUPNĚ		
		VODNÍCH NÁDRŽÍ A TOKŮ			- II. B. STUPNĚ		
		ORNÉ PŮDY			HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VRTU ČHMŮ		
		KOLEM KOMUNIKACÍ A ZBYTKOVÉ PLOCHY			PLÁNOVANÉ HRÁZE		
					OCHRANNÉ PÁSMA PR MALÁ KOBYLANKA		

STAV R. 2004	NÁVRH R. 2015	VÝHLED	
			SILNICE I., II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			STAVEBNÍ ÚPRAVY NA SILNICI III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			STAVEBNÍ ÚPRAVY NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍCH
			VÝHYBNA NA KOMUNIKACI
			JEDNOSMĚRNÝ PROVOZ NA KOMUNIKACI
			STEZKY PRO PĚŠÍ
			CYKLISTICKÉ TRASY A STEZKY
			ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ DVOUKOLEJNÁ S OZNAČENÍM
			PARKOVACÍ PLOCHY S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ (P), MANIPULAČNÍ PLOCHY
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA (SE ZASTAVOVACÍM PRUHEM)
			OBALOVÁ KŘIVKA DOSTUPNOSTI NA ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY
			VÝZNAMNĚJŠÍ VJEZDY PRO NÁKLADNÍ DOPRAVU
			MOST NA KOMUNIKACI
			ROZHLEDOVÁ POLE KŘÍŽOVATEK
			HRANICE DOPRAVNÍHO OCHRANNÉHO PÁSMA SE ŠÍŘKOVOU KÓTOU (ŽELEZNIČNÍ - 60 m od osy krajní koleje, SILNIČNÍ - 50 m pro silnice I. třídy, 15 m pro silnice III. třídy)

VYBRANÉ OBČANSKÉ VYBAVENÍ			
	SPRÁVA		VEŘEJNÉ STRAVOVÁNÍ A UBYTOVÁNÍ
	ŠKOLY		POŽÁRNÍ OCHRANA, BEZPEČNOST
	MATEŘSKÉ ŠKOLY, JESLE		KOUPALIŠTĚ, HAZÉNY
	KULTURA		OBCHOD
	HŘIŠTĚ, STADIONY		SLUŽBY
	POŠTY		HŘBITOVY, KOSTELY
	DOCÍALNÍ PÉČE, ZDRAVOTNICTVÍ		DOMINANTA
			BOŘÍ MUKA, KAPLE

	PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 596 913 481 - 8, 596 939 531 www.uso.cz e-mail: p.gajdusek@uso.cz	
ZODP. PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO: U - 275 - 4	
ZHOTOVITEL : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	
OBJEDNATEL : OBEC ČERNOTÍN	DATUM: 2004	