

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ČERNOTÍN NÁVRH ŘEŠENÍ

B1.1A HLAVNÍ VÝKRES - KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

1 : 5 000

STAV	NÁVRH / REZERVA R. 2010		STAV	NÁVRH / REZERVA R. 2010		REGULACE FUNKČNÍ																																																																												
		HRANICE OBCE			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY		HRANICE FUNKČNÍCH ZÓN																																																																											
		HRANICE KATASTRU			HRANICE : SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K R. 2004	OZNAČENÍ FUNKČNÍCH ZÓN :																																																																												
		HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ S OZNAČENÍM (VIZ TEXTOVÁ ČÁST)			PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉHO SOUBORU	B - BYDLENÍ : ČISTÉ (BC)	SMÍŠENÉ (BS)																																																																											
		PLOCHY : BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (RODINNÉ DOMY)			500m OCHRANY OD POTENCIÁLNÍHO DOBYVACÍHO PROSTORU	O - OBČANSKÉHO VYBAVENÍ																																																																												
		HROMADNÉHO - BYTOVÉ DOMY 2 - 5 PODLAŽÍ			OCHRANNÉHO PÁSMO LESA	H - HRBITOVA																																																																												
		REZERVNÍ PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ A HROMADNÉ			PŘÍRODNÍHO PARKU	RS - REKREACE A SPORTU																																																																												
		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			PRVKŮ ÚSES: LOKÁLNÍHO BIOCORIDU	T - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ, VÝROBNÍCH SLUŽEB, SKLADŮ, ARMÁDY																																																																												
		REKREACE			LOKÁLNÍHO BIOCENRA	D - DOPRAVA																																																																												
		SPORTU			NADREGIONÁLNÍHO BIOCORIDURU	VA - PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT (VÝROBA, OBCHOD, SLUŽBY)																																																																												
		TECHNICKÉHO VYBAVENÍ			REGIONÁLNÍHO BIOCENRA	NDP - DOBYVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN																																																																												
		ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY A SLUŽEB			INTERAKČNÍ PRVKY	NVN - SOCHÝ POLDR																																																																												
		VÝROBNÍCH AKTIVIT A VÝROBNÍCH SLUŽEB			ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q 100	Z - ZAHRAD																																																																												
		PRŮMYSLOVÉ A STAVEBNÍ VÝROBY			ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q 97	NZ - KRAJINNÉ ZELENĚ																																																																												
		VÝHLEDOVÉ TĚŽBY			SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ	VZ - ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY																																																																												
		DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ S POPISEM			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN	NP - ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY																																																																												
		ZAHRADKOVÝCH OSAD, ZAHRADNICTVÍ			CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ	() - POZEMKOVÁ REZERVA PRO DANOU FUNKCI																																																																												
		SADŮ A ZAHRAD			BEZPEČNOSTNÍCH A OCHRANNÝCH PÁSEM	REGULACE URBANISTICKÁ :																																																																												
		TRVALÝCH TRÁVNÍCH POROSTŮ (LUK A PASTVINY)			HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO VODNÍHO ZDROJE : - 1. STUPNĚ	a - NUTNÁ STAVEBNÍ ÚDRŽBA																																																																												
		VEŘEJNÉ ZELENĚ			- 2. STUPNĚ (2a - VNITŘNÍ ČÁST)	b - ZMĚNY STAVEB (PŘÍSTAVBY, NÁSTAVBY, STAVEBNÍ ÚPRAVY), DOSTAVBA ÚZEMÍ																																																																												
		HŘBITOVŮ			- 2. STUPNĚ (2b - VNĚJŠÍ ČÁST)	c - NOVÁ VÝSTAVBA NA VOLNÝCH PLOCHÁCH																																																																												
		LESŮ (POZEMKŮ PLNÍCÍCH FUNKCI LESA)			HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO PŘÍRODNÍHO LÉČIVÉHO ZDROJE : - I. STUPNĚ	d - VÝHLEDOVÉ PLOCHY PRO VÝSTAVBU (PO DOŘEŠENÍ PROBLÉMU TĚŽBY VÁPENCE)																																																																												
		DROBNÉ A OCHRANNÉ ZELENĚ, OSTATNÍ PLOCHY			- II. A. STUPNĚ																																																																													
		VODNÍCH NÁDRŽÍ A TOKŮ			- II. B. STUPNĚ																																																																													
		ORNÉ PŮDY			HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO VRTU ČHMŮ																																																																													
		KOLEM KOMUNIKACÍ A ZBYTKOVÉ PLOCHY			PLÁNOVANÉ HRÁZE																																																																													
					OCHRANNÉ PÁSMO PR MALÁ KOBYLANKA																																																																													
VYBRANÉ OBČANSKÉ VYBAVENÍ																																																																																		
	SPRÁVA		VEŘEJNÉ STRAVOVÁNÍ A UBYTOVÁNÍ																																																																															
	ŠKOLY		POŽÁRNÍ OCHRANA, BEZPEČNOST																																																																															
	MATEŘSKÉ ŠKOLY, JESLE		KOUPALIŠTĚ, HAZÉNY																																																																															
	KULTURA		OBCHOD																																																																															
	HŘIŠTĚ, STADIONY		SLUŽBY																																																																															
	POŠTY		HŘBITOVY, KOSTELY																																																																															
	DOCIÁLNÍ PÉČE, ZDRAVOTNICTVÍ		DOMINANTA																																																																															
			BOŘÍ MUKA, KAPLE																																																																															
PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 596 913 481 - 8, 596 939 531 www.uso.cz e-mail: p.gajdusek@uso.cz			AUTORIZOVANÝ ARCHITECT ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK ČKA 08 809 ČESKÁ REPUBLIKA																																																																															
ZODP. PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK ZHOTOVITEL : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK OBJEDNATEL : OBEC ČERNOTÍN			ZAK. ČÍSLO: U - 275 - 4 MĚŘÍTKO: 1 : 5 000 DATUM: 2004																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>STAV R. 2004</th> <th>NÁVRH R. 2015</th> <th>VÝHLED</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>SILNICE I., II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>STAVEBNÍ ÚPRAVY NA SILNICI III. TŘÍDY</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>MÍSTNÍ KOMUNIKACE</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>STAVEBNÍ ÚPRAVY NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ÚČELOVÉ KOMUNIKACE</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍCH</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>VÝHYBNA NA KOMUNIKACI</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>JEDNOSMĚRNÝ PROVOZ NA KOMUNIKACI</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>STEZKY PRO PĚŠÍ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>CYKLISTICKÉ TRASY A STEZKY</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ DVOUKOLEJNÁ S OZNAČENÍM</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PARKOVACÍ PLOCHY S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ (P), MANIPULAČNÍ PLOCHY</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA (SE ZASTAVOVACÍM PRUHEM)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>OBALOVÁ KŘIVKA DOSTUPNOSTI NA ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>VÝZNAMNĚJŠÍ VJEZDY PRO NÁKLADNÍ DOPRAVU</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>MOST NA KOMUNIKACI</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ROZHLEDOVÁ POLE KŘÍŽOVATEK</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>HRANICE DOPRAVNÍHO OCHRANNÉHO PÁSMO SE ŠÍŘKOVOU KÓTOU (ŽELEZNIČNÍ - 60 m od osy krajní koleje, SILNIČNÍ - 50 m pro silnice I. třídy, 15 m pro silnice III. třídy)</td> </tr> </tbody> </table>							STAV R. 2004	NÁVRH R. 2015	VÝHLED					SILNICE I., II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM				STAVEBNÍ ÚPRAVY NA SILNICI III. TŘÍDY				MÍSTNÍ KOMUNIKACE				STAVEBNÍ ÚPRAVY NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI				ÚČELOVÉ KOMUNIKACE				STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍCH				VÝHYBNA NA KOMUNIKACI				JEDNOSMĚRNÝ PROVOZ NA KOMUNIKACI				STEZKY PRO PĚŠÍ				CYKLISTICKÉ TRASY A STEZKY				ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ DVOUKOLEJNÁ S OZNAČENÍM				PARKOVACÍ PLOCHY S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ (P), MANIPULAČNÍ PLOCHY				AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA (SE ZASTAVOVACÍM PRUHEM)				OBALOVÁ KŘIVKA DOSTUPNOSTI NA ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY				VÝZNAMNĚJŠÍ VJEZDY PRO NÁKLADNÍ DOPRAVU				MOST NA KOMUNIKACI				ROZHLEDOVÁ POLE KŘÍŽOVATEK				HRANICE DOPRAVNÍHO OCHRANNÉHO PÁSMO SE ŠÍŘKOVOU KÓTOU (ŽELEZNIČNÍ - 60 m od osy krajní koleje, SILNIČNÍ - 50 m pro silnice I. třídy, 15 m pro silnice III. třídy)
STAV R. 2004	NÁVRH R. 2015	VÝHLED																																																																																
			SILNICE I., II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM																																																																															
			STAVEBNÍ ÚPRAVY NA SILNICI III. TŘÍDY																																																																															
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE																																																																															
			STAVEBNÍ ÚPRAVY NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI																																																																															
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE																																																																															
			STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍCH																																																																															
			VÝHYBNA NA KOMUNIKACI																																																																															
			JEDNOSMĚRNÝ PROVOZ NA KOMUNIKACI																																																																															
			STEZKY PRO PĚŠÍ																																																																															
			CYKLISTICKÉ TRASY A STEZKY																																																																															
			ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ DVOUKOLEJNÁ S OZNAČENÍM																																																																															
			PARKOVACÍ PLOCHY S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ (P), MANIPULAČNÍ PLOCHY																																																																															
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA (SE ZASTAVOVACÍM PRUHEM)																																																																															
			OBALOVÁ KŘIVKA DOSTUPNOSTI NA ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY																																																																															
			VÝZNAMNĚJŠÍ VJEZDY PRO NÁKLADNÍ DOPRAVU																																																																															
			MOST NA KOMUNIKACI																																																																															
			ROZHLEDOVÁ POLE KŘÍŽOVATEK																																																																															
			HRANICE DOPRAVNÍHO OCHRANNÉHO PÁSMO SE ŠÍŘKOVOU KÓTOU (ŽELEZNIČNÍ - 60 m od osy krajní koleje, SILNIČNÍ - 50 m pro silnice I. třídy, 15 m pro silnice III. třídy)																																																																															